

SVILUPPO SISTEMA FIERA S.p.A.
**LOCAZIONE COPERTURE PADIGLIONI FIERISTICI PER INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
NEL QUARTIERE ESPOSITIVO FIERAMILANO DI RHO - PERO**

ELENCO QUESITI E CHIARIMENTI

Quesito n.1 del 25/06/2009

“Si richiede cortesemente, in riferimento al testo del bando (Allegato 1) di cui all’oggetto, se il punto di connessione alla rete, dedicato esclusivamente all’impianto fotovoltaico, è previsto in Media Tensione oppure in Alta Tensione”

Risposta n.1

Tutte le informazioni tecniche inerenti la procedura di cui trattasi saranno contenute nella documentazione allegata alla lettera di invito.

Quesito n.2 del 25/06/2009

*“Si richiedono chiarimenti in relazione alla connessione alla rete elettrica prevista nell’Allegato I ... si richiede di sapere **se tale richiesta di connessione sia stata fatta** e in caso affermativo è necessario, prima della presentazione dell’offerta, avere copia della soluzione tecnica minima per la connessione fornita dal gestore di rete al fine di verificare la congruità tecnica/economica della soluzione individuata dal gestore di rete con il progetto fotovoltaico. Viceversa nel caso in cui tale soluzione tecnica minima per la connessione non sia stata fornita dal gestore di rete, il **vincolo tecnico proposto nel bando in oggetto (collegamento diretto con la sottostazione a 132 Kv che alimenta il quartiere espositivo di Fiera Milano) potrebbe essere difforme con la soluzione di connessione individuata successivamente dal gestore di rete**. Di conseguenza la presenza di tale vincolo di connessione senza l’approvazione del gestore di rete è in contrasto con la “cauzione provvisoria a garanzia dell’offerta richiesta” dato che in linea teorica la soluzione proposta dal gestore di rete potrebbe essere sostanzialmente difforme da quella individuata con implicazioni in termini tecnici, economici e temporali (il gestore di rete potrebbe ad esempio assegnare un punto di connessione localizzato in una area diversa da quella individuata dal presente bando ovvero su una diversa sottostazione o addirittura potrebbe richiedere la costruzione di una nuova sottostazione)”*.

Risposta n.2

Tutte le informazioni tecniche inerenti la procedura di cui trattasi saranno contenute nella documentazione allegata alla lettera di invito.

Si precisa che la cauzione provvisoria impegna il concorrente al mantenimento dell’offerta presentata, sempre che rimangano invariate le condizioni stabilite nei documenti della Procedura.

Quesito n.3 del 25.06.2009

“Si richiedono chiarimenti sulla valorizzazione dell’energia elettrica prodotta dall’impianto fotovoltaico. Tecnologicamente sono plausibili due scenari: 1. Cessione totale alla rete elettrica dell’energia prodotta dall’impianto fotovoltaico 2. Cessione parziale dell’energia prodotta dall’impianto fotovoltaico al polo fieristico e cessione delle eccedenze non consumate dal medesimo polo.

Si richiede di sapere quale dei due scenari è richiesto dal polo fieristico con la precisazione che il primo scenario non consentirà quindi al medesimo polo di consumare l’energia verde prodotta dall’impianto.”

Risposta n.3

I due scenari rappresentati sono noti e le determinazioni in ordine a tali profili saranno recepite nella regolamentazione relativa alla successiva fase della procedura.

Quesito n.4 del 25.06.2009

“Si richiede se è espressamente esclusa la soluzione di collegamento dell’impianto fotovoltaico all’impianto di media tensione che alimenta attualmente il polo fieristico. Tale soluzione permetterebbe al polo fieristico di consumare l’energia verde prodotta dall’impianto fotovoltaico con vantaggi sia ambientali che economici oltre ad indubbi vantaggi temporali per la realizzazione delle opere di connessione dell’impianto fotovoltaico alla rete elettrica nazionale”.

Risposta n.4

Si veda risposta al quesito n.1

Quesito n.5 del 26.06.2009

Si richiede di concedere una proroga al termine per la presentazione delle candidature di cui all’art. 5 lett.a) delle Condizioni Generali di Partecipazione, tale da consentire alla società di reperire e fornire tempestivamente la documentazione da allegare alla propria candidatura.

Risposta n. 5

Non si ritiene di concedere la proroga richiesta; pertanto il termine per la presentazione delle domande di partecipazione resta fissato per le ore 17:00 del 2 luglio 2009.

Quesito n. 6 del 26.06.2009

Si richiede di prevedere – in luogo della dichiarazione di cui all’articolo 10 punto ii) delle Condizioni Generali di Partecipazione – l’emissione da parte del candidato di una garanzia bancaria o assicurativa o rilasciata da parte di un intermediario iscritto all’Albo di cui all’articolo 106 del D.Lgs. 385/1993, al momento dell’eventuale sottoscrizione del contratto di locazione.

Risposta n. 6

Si conferma che i concorrenti dovranno presentare una dichiarazione di primario istituto bancario contenente l'impegno a rilasciare, in caso di sottoscrizione del contratto di locazione, a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali, fideiussione bancaria – garanzia autonoma. Si evidenzia che detta dichiarazione dovrà essere presentata unitamente all'offerta e non in sede di presentazione della domanda di partecipazione.

Quesito n. 7 del 26.06.2009

Si richiede di chiarire se i requisiti di cui all'articolo 7, lettere a) e b) delle Condizioni Generali di Partecipazione possano essere posseduti anche dall'eventuale capogruppo o da una controllante o comunque da altra società facente parte del medesimo gruppo del candidato.

Risposta n. 7

E' consentito al candidato, ai fini del soddisfacimento dei requisiti di cui ai punti 7.1, lett. a) e b), delle Condizioni generali di partecipazione, di avvalersi dei requisiti della Società capogruppo del Gruppo cui appartiene il candidato, ovvero di una controllante o altra Società facente parte del medesimo gruppo.

Ai predetti fini, si applicano le medesime disposizioni previste in caso di possesso dei requisiti da parte di uno o più Operatori Economici incaricato/i dal candidato di realizzare l'impianto fotovoltaico, ed in particolare:

- a) punto 7.3, penultimo capoverso: presentazione di un accordo formalizzato e presentazione delle dichiarazioni di cui al punto 7.3, lett. a) e b), rese dalla Società ausiliaria;
- b) punto 8.2, lett. b): presentazione delle referenze della Società ausiliaria;

Nel caso in cui il Candidato si avvalga dei requisiti di una Società che appartiene al medesimo Gruppo, **in luogo dell'accordo formalizzato** di cui alla precedente lettera a), la Società candidata può presentare:

- i) una dichiarazione del candidato medesimo attestante il legame giuridico ed economico esistente nel Gruppo; **e**
- ii) una dichiarazione della Società "ausiliaria" con cui quest'ultima si obbliga verso il candidato, con riferimento alla procedura in oggetto, a mettere a disposizione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente ai fini della realizzazione dell'impianto fotovoltaico.

Resto fermo, come previsto al punto 7.2, 2° capoverso, che il requisito di cui al punto 7.1, lett. b), dovrà essere posseduto per intero da una delle Società.

Quesito n. 8 del 26.06.2009

Si richiede di precisare se, per quanto riguarda la documentazione da allegare, alcuni documenti quali informazioni su progetti già realizzati, o la documentazione contabile di cui al punto 8.3 lettere a), b), c) e le referenze bancarie di cui alla lettera d) possa essere accettata la lingua del paese di origine del soggetto interessato, o perlomeno la lingua inglese.

Risposta n. 8

Si precisa che la documentazione relativa ai progetti già realizzati di cui al punto 8.2 lettere a), b) e c), la documentazione contabile di cui al punto 8.3 lettere a) , b) e c) e le referenze bancarie possono essere presentate in lingua inglese.